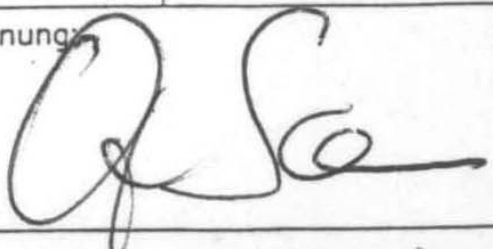
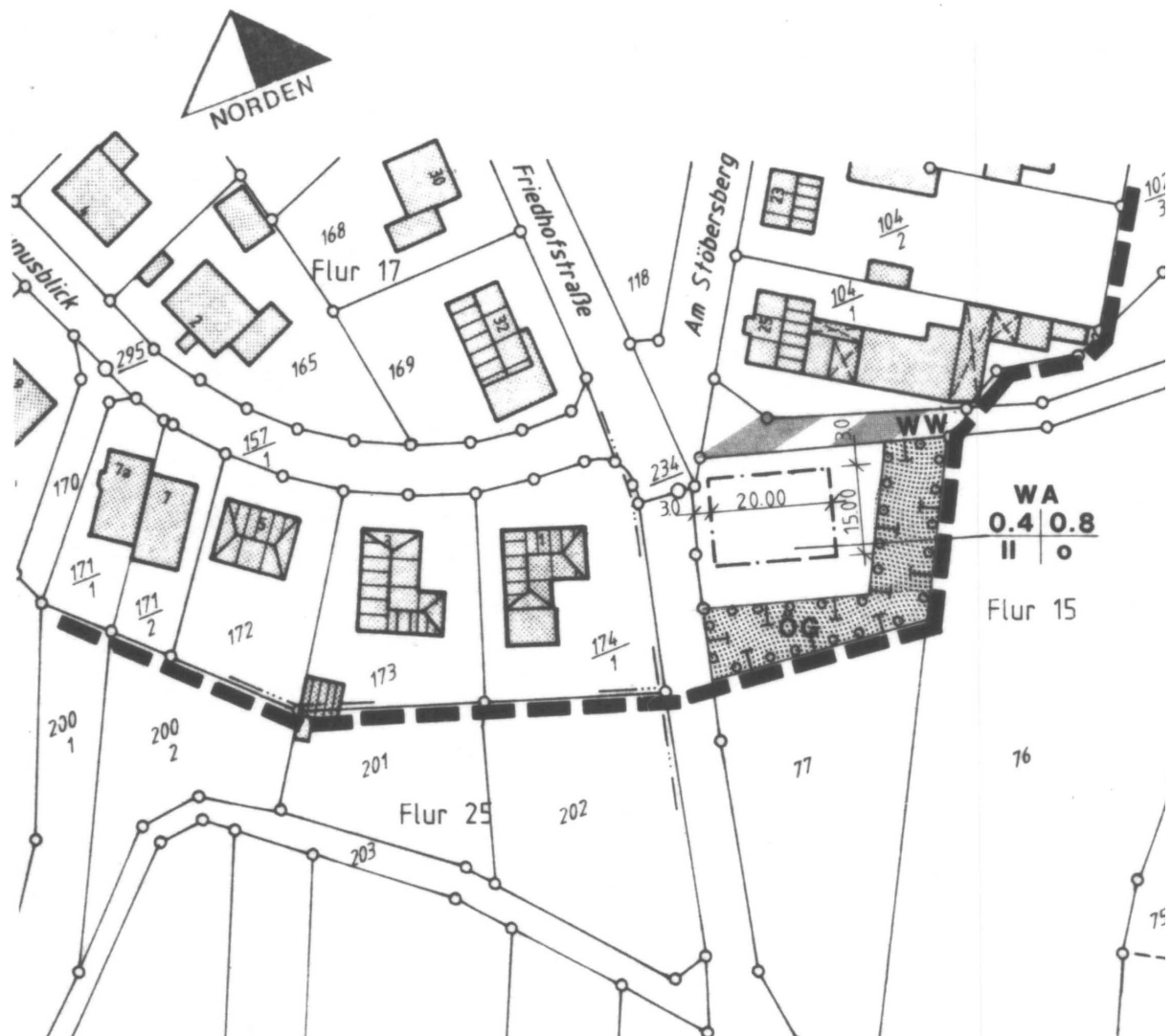


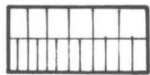
Diplom-Ingenieure
KONRAD BECK · BEHRENDT KOHLER
 ARCHITEKTUR
 STÄDTEBAU
 BAUINGENIEURWESEN
 LANDSCHAFTSPLANUNG

Limburger Straße 12 a · 65232 Taunusstein · Tel.: 06128/71018 · Fax. 06128/72376

Planungsträger: Gemeinde Hünstetten	Projekt: Hüns4090 Klarstellungs- und Abrundungssatzung für den Bereich "Flur 15, Flurstück 77" OT Wallrabenstein	
Planbezeichnung: Klarstellungs- und Abrundungssatzung	Maßstab: 1 : 1000	
	Plan Nr.: 1	
Planungsstand: Satzungsplan	Zeichner:	
	Datum: Mai 1999	
Gemeinde:	Planung: 	



Zeichenerklärung



Gebäude



Flurstücksgrenze



Grundstücksgrenze

z.B.: 165

Flurstücksnummer



Grenzlinie zwischen Innen- und Außenbereich zur Arrondierung des Ortsrandes vom Ortsteil Wallrabenstein unter Einbeziehung eines einzelnen Außenbereichsgrundstückes
gem. § 34 (4) Satz 1 Nr. 3 BauGB



Baugrenze [§ 23 (1) und (3) BauGB]



Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung [§ 9 (1) 11 BauGB]
WW Wirtschaftsweg

WA

Allgemeines Wohngebiet [§ 4 BauNVO]

0.4 | **0.8**

Grundflächenzahl

Geschoßflächenzahl

[§§ 16, 17 u. 19 BauNVO]

[§§ 16, 17 u. 20 BauNVO]

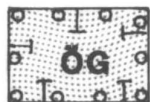
II | **O**

Zahl der Vollgeschoße

Bauweise

[§§ 16 u. 18 BauNVO]

[§ 22 (2) BauNVO]



öffentliche Grünfläche [§ 9 (1) 15 BauGB i.V.m.

Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen [§ 9 (1) 25a BauGB] i.V.m.

Flächen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft [§ 9 (1) 20 BauGB]