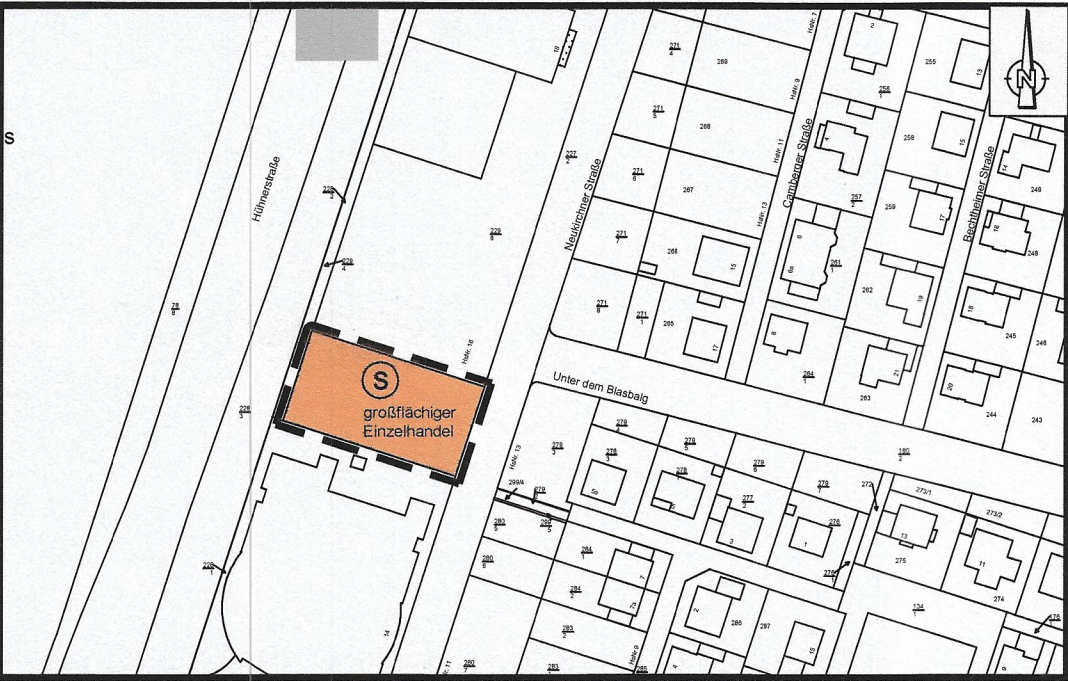
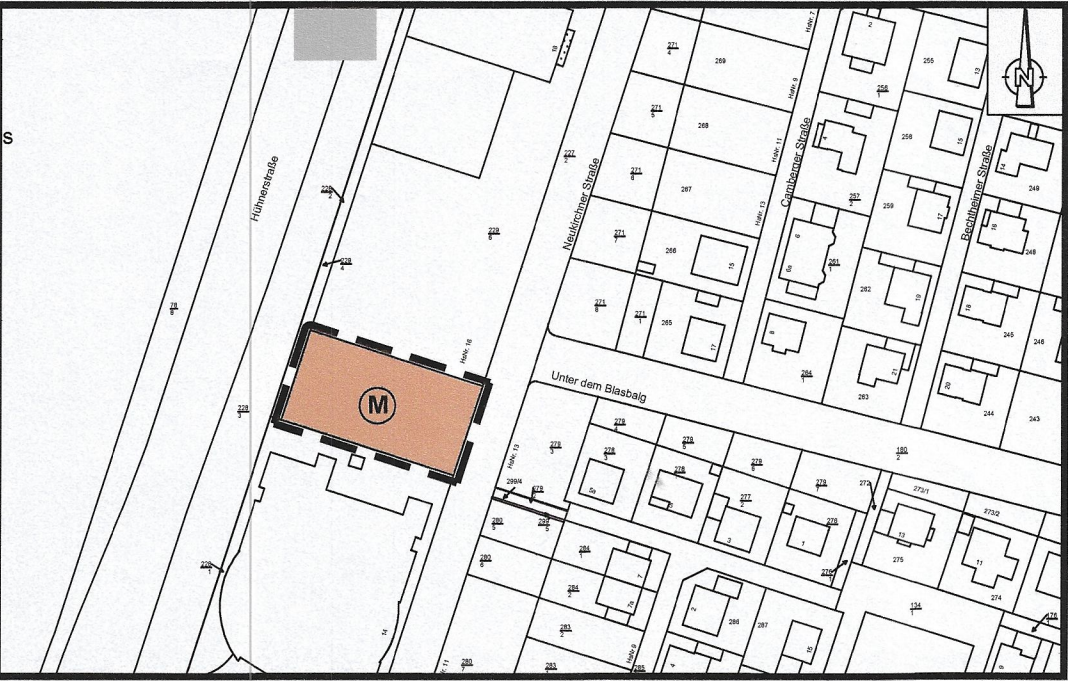


Flächennutzungsplananpassung 03-2022 im Wege der Berichtigung
gem. § 13 a Abs. 2 Nr. 2 BauGB der Gemeinde Hünstetten für den Bereich
"Neukirchner Straße 16 und 18" Ortsteil Kesselbach
Auszug aus dem bisher gültigen Flächennutzungsplan



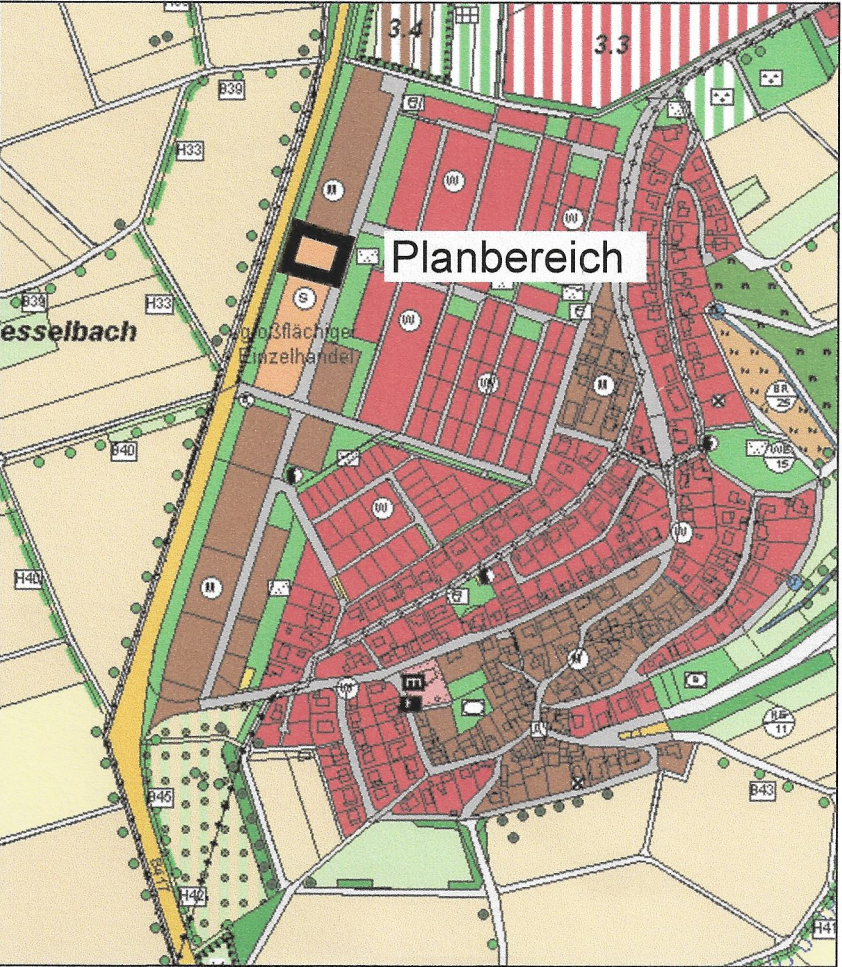
- Legende**
- Bereich der Anpassung
 - Ⓢ Sondergebiet § 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB
Zweckbestimmung: großflächiger Einzelhandel

Flächennutzungsplananpassung 03-2022



- Legende**
- Bereich der Anpassung
 - Ⓜ Gemischte Baufläche § 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB

Übersicht Flächennutzungsplan der Gemeinde Hünstetten Bestand
ohne Maßstab



Übersichtslageplan
ohne Maßstab



Flächennutzungsplananpassung 03-2022 zum:
Bebauungsplan für den Bereich "Neukirchner Straße 16 und 18", Gemeinde Hünstetten,
Ortsteil Kesselbach.
Aufgestellt gem. § 13 a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung).
Gemäß § 13 a Absatz 2 Nr. 2 BauGB wird der Flächennutzungsplan 03-2022 im Wege der
Berichtigung angepasst.

Hünstetten, den 21.07.2023



Jan Kraus
-Bürgermeister-

Planung:
Ingenieurbüro
Dipl.-Ing. Marcellus Schönherr
Stadtplanung
Landschaftsplanung
Erschließung
Fichtenhof 1, 35796 Weinbach
Tel.: 06474-883725-7 Fax: 06474-883725-9 E-Mail: mail@sleschoenherr.de

Planungsträger:
Gemeinde Hünstetten
Im Lagersboden 5
65510 Hünstetten

Projektbezeichnung:
Flächennutzungsplananpassung 03-2022
für den Bereich "Neukirchner Straße 16 und 18"
Gemeinde Hünstetten, Ortsteil Kesselbach

Planbezeichnung:
Flächennutzungsplan

Planungsstand:
Rechtsplan

Planungsträger:
Jan Kraus

Planung:
M.W./H.J.

Maßstab:
1:2000

Plan-Nr.:
2

Erstellungsdatum:
16.02.2022

Planungsstand:
04.04.2023

Bearbeitung: H.K.

Zeichner: M.W./H.J.

CAD-File: M:\Bauleitplanung\Hünstetten\Kesselbach\Neukirchner Straße 16-18\B-Plan\Rechtsplan\B-Plan.dwg