

**GEMEINDE HÜNSTETTEN
BEBAUUNGSPLAN
"AUF DER FAHMET"
ORTSTEIL BEUERBACH
MASSTAB 1:500**

BAUHERR	BAUHERR	GEMEINDE HÜNSTETTEN
	BAUSTELLE	BEUERBACH
	AUFTRAG-NR.	
		GEZ. H.H.
		GEA.
		MSTB. 1: 500
	BLATT-NR.	01
	BEZ.	BEBAUUNGSPLAN

Architekt
dieter brinkmann
db architekt ing.
 8270 Idstein/ta.
 Schleichweg 16 - postfach 1930



ES WIRD BESCHEINIGT, DASS DIE GRENZEN UND BEZEICHNUNGEN DER FLURSTÜCKE MIT DEM NACHWEIS DES LIEGENSCHAFTSKATASTERS ÜBEREINSTIMMEN.



BAD-SCHWALBACH DEN 3.4.1981

DER LANDRAT DES RHEINGAU-TAUNUS-KREISES

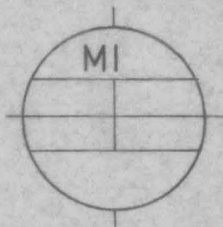
-KATASTERAMT-

BAD-SCHWALBACH

IM AUFTRAGE:

fürker

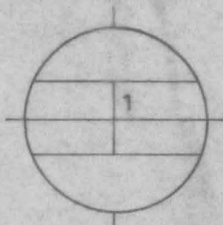
ART DER BAULICHEN NUTZUNG



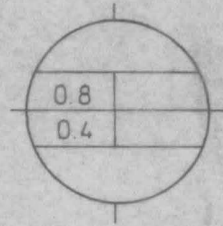
MISCHGEBIET

(§ 6 Bau NVO)

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

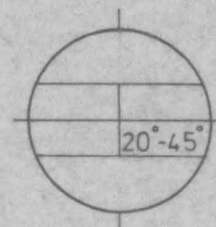


ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE



GESCHOSSFLÄCHENZ. GRUNDFLÄCHENZAHL

BAUWEISE, BAULINIEN, DÄCHER



DACHNEIGUNG
z.B. 45° = ZWINGEND

o = OFFEN BAUWEISE
g = GESCHLOSSENE

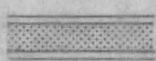
SATTELDACH = ZWINGEND

BAULINIE
BAUGRENZE
GRUNDSTÜCKSGRENZE
GEPLANT

← → DACHFIRSTRICHTUNG

6 = m 2.75 MASSZAHLEN

VERKEHRSFLÄCHEN



GEHWEG
FAHRBAHN

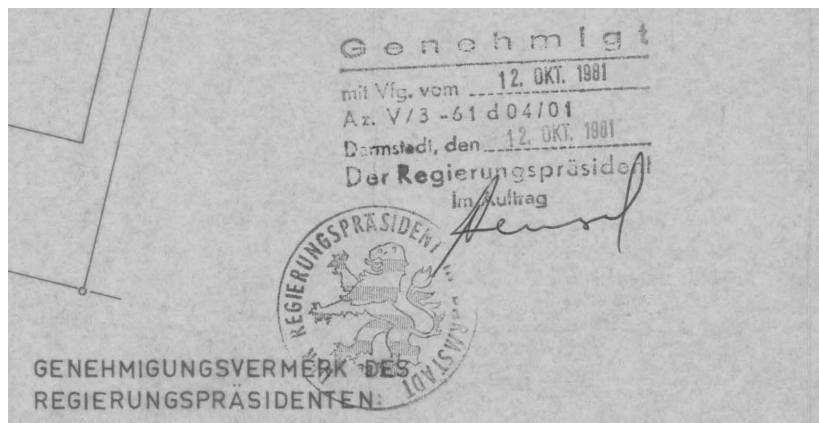


VERKEHRSFLÄCHE OHNE
SEPERATEN GEHWEG

SONSTIGE DARSTELLUNGEN



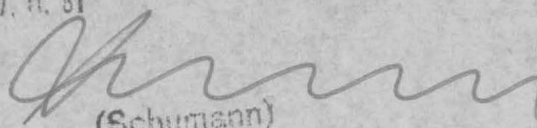
GRENZE DES RÄUMLICHEN
GELTUNGSBEREICHES DES
BEBAUUNGSPLANES



DER GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN WURDE GEMÄSS § 12 BBauG
UND § 5 ABS. 4 HGO I.V.M. § DER HAUPTSATZUNG DER GEMEINDE
HÜNSTETTEN VOM 2.11.1977
IN DER ZEIT VOM 26.10.81 BIS 27.11.81 ÖFFENTLICH
AUSGELEGT. GENEHMIGUNG SOWIE ORT UND ZEIT DER AUSLEGUNG
WURDEN DURCH BEKANNTMACHUNG IN DEN HÜNSTETTER NACH-
RICHTEN BEKANNTGEMACHT. DER BEBAUUNGSPLAN IST SOMIT
RECHTSVERBINDLICH GEWORDEN.



Mon 17. 11. 81


(Schumann)
Bürgermeister

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS DER GEMEINDEVERTRETUNG 24.2.77, 22.2.79, 28.8.1980
AUFSTELLUNGSBESCHLUSS ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT 1.8., 26.8., 26.9.1980
BÜRGERANHÖRUNG 10.5.1979
AUSLEGUNG ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT 12.12.1980
AUSLEGUNGSFRIST VOM 22.12.1980 BIS 30.1.1981
BEBAUUNGSPLAN ALS SATZUNG BESCHLOSSEN 5.2.1981

HÜNSTETTEN DEN 30.3.1981



DER BÜRGERMEISTER

